

上海国际城市与建筑博览会将于10月31日开幕

本报讯 (记者 李慧华)上海市住房和城乡建设管理委员会近日宣布:第四届“世界城市日”主题活动“2017上海国际城市与建筑博览会”将于今年10月31日在国家会展中心(上海)举行。今年的城博会将结合“城市治理,开放创新”的年度主题,开展一系列的活动。

“世界城市日”是中国政府在联合国推动设立的首个国际日。它来源于上海世博会“城市,让生活更美好”的精神遗产。自2014年10月31日举办首届“世界城市日”以来,在国际国内开展了形式多样的主题活动。每年举办一次的“城博会”,是世界城市日的重要活动之一,历年来得到了社会各界的高度关注和重视,已经成为“世界城市日”固定的品牌活动。“城博会”在展示上海城市建设和管理的水平与成果的同时,也充分体现了国际性、专

业性,正在努力打造成为一个国际平台。

据主办方透露,今年的“城博会”,除了展示上海城市建设和管理方面的新成就外,同期还将举办17个分论坛。这些分论坛将围绕“气候适应性建筑”“固废利用”“城市更新和既有建筑修缮”“绿色建筑与健康环境”“大数据时代的智慧节能”“海绵城市新产品新技术探讨”“立体绿化让生活更美好”“工业化装配式市政工程”等主题展开探讨。

今年“城博会”的主办单位是联合国人居署、上海市住房和城乡建设管理委员会、中国城市规划学会和中国建筑学会,由上海市世界城市日事务协调中心协办,上海市绿色建筑协会承办。截至目前,招展工作正在紧张有序地进行中,部分主题展位已经满额。

图片新闻



玉佛寺大雄宝殿开始平移

9月2日,由上海建工四建集团总承包的玉佛寺修缮工程,大雄宝殿平移启动仪式隆重举行。根据工程方案,大殿将先整体向北平移30.66米,平移到位后,整体向上顶升1.05米,内部佛像、文物也将完成同步平移。整个平移工程预计在两周内完成。这在国内建筑史上属于先例。

具有130多年历史的玉佛寺,是上海唯一完整保存下来的佛教寺院。长期以来,玉佛寺却面临着消防、建筑结构、高密度人员聚集等多重公共安全隐患。为了消除隐患,玉佛寺于2014年7月启动“消除安全隐患保护性修缮工程”。经过四建集团项目团队历时30个月施工后,玉佛寺东区、西区相继完成,包括卧佛殿、普贤殿、济公殿等12个厢房单体均以崭新的面貌迎接各路香客。

绣花精神铸就新一代工匠

——上海建工五建集团复旦大学相辉堂修缮工程记事

本报记者 李慧华 通讯员 谷峰



修缮改建前的相辉堂

站在复旦大学相辉堂前,白色密目网将这座具有70年历史的上海市优秀历史建筑紧紧包裹;门楣上,“相辉堂”三个字已被卸下保护起来,但印迹依然清晰。走进正在施工的现场,一廊一柱和木质屋架,仿佛在述说着相辉堂的前世今生,述说着她见证过的一代又一代复旦学子从这里走向社会,述说着等待涅槃后的明天……

南堂北堂相映生辉

1947年,在复旦大学原第一宿舍的废墟上,相辉堂落成了。几十年间,成为复旦师生的重要集会场所,是复旦人的精神殿堂。岁月轮回中,相辉堂出现了门窗破损、墙体倾斜、墙面斑驳等瑕疵,虽经几次修缮,但终究是“年老体迈”。

终于,相辉堂迎来了一次“新生”,上海建工五建集团承担了让她焕发青春的重任。相辉堂的“新生”工程,包括南堂局部拆除、结构加固、水电风安装、室外室内保护性修缮复原以及紧邻南堂的北堂扩建工程等。新扩建的北堂,将成为歌舞剧演出、音乐会演出以及会议、电影放映等的多功能剧场。

从此,南堂北堂毗邻而居,相映生辉。

精兵强将运筹帷幄

对于修复了很多高难度优秀历史保护建筑的五建集团而言,相辉堂的修复难度并不高。但是,其破损程度、复旦人对于精神家园的寄托和关注度以及在她后面再建一座北堂,与其融为一体,才是项目面临的难题。

五建集团派出有四行仓库修缮经验的集团工程研究院既有建筑改造修缮研究所副所长曾维强担任技术总监,全面负责现场管理;研究院作为技术支撑,指导工程全面推进。集团领导层在和复旦大学充分沟通的基础上明确:工程将严格按照《上海市历史文化风貌区和优秀历史建筑保护条例》,遵循真实性、完整性、延续性、最小干预原则的修缮原则予以全面修复。

而项目经理高晓峰,虽然年轻,却曾参建过轨道交通11号线、世博工程等市重大重点工程,具有

丰富的工程管理经验。他带领的项目团队,既有经验丰富的老法师,又有具有扎实理论功底年轻人,老中青三代取长补短,各有优势。

在工人们凿出的外墙上,记者看到,青砖外面,一层又一层的粉刷竟然达到5厘米厚。曾维强告诉记者:“这些青砖都是要保留的,包括坡屋面的瓦片,能用的一律再用,缺损的,将按照原样制作。”

南堂南立面厚厚的粉刷层下,是极具特色的拉毛墙面,据悉,这一工艺几乎失传,已经找不到可以做出这活的工匠了,项目部做了很多次试样,还在不断改进中。东立面的粉刷层下是斩假石,这次也将被恢复原貌。斩假石的表面都是手工制作的,项目部样板先行,等待文保专家和业主方通过后,再行施工。“包括将保留下来的木屋架修复、横梁加固、木质窗棂的修复等,都需要粗活细作,拿出绣花精神,一点一点地精心制作。”高晓峰说:“好在我们有一批有经验的老师傅,有研究院的技术指导,一定能不负众望,做到修旧如故。”

信息技术助推修缮

曾维强告诉记者,外立面墙体结构是否倾斜变形?外立面墙体与屋架结构是否位移变形?外立面基础是否沉降变形?是他每时每刻要关心的问题。

为了解决这些问题,五建集团首次将原本用于桥隧施工的精密监控仪器用到相辉堂项目上,花了40多万元购置了6套精密倾角仪、6套精密位移器、7套静力水准仪,对南堂屋架和墙体的倾斜、位移、外立面基础沉降变形等实现实时监测,再利用模型和数据的展示方式反映和预测结构状态。

曾维强指着“躲藏”在二楼礼堂各处的监测点说,要精确“把脉”采集数据,监测布点很重要。比如,针对墙体和屋架结构的倾斜变形监测,就在屋架和屋顶下圈梁部位上安装了精密倾角仪;对于墙体和屋架横梁间的相对位移监测,则使用了精密位移器;多台静力水准仪则被布置在南堂建筑外墙四周的关键部位,用于观察外立面基础因周边和内部施工引起的不均匀沉降。

项目部还把曾用于故宫等古建筑修复工程的3D扫描技术投入该项目,通过在计算机中真实再现其内部构造,为后续南堂的修缮建设提供数据基础。

北堂地下室外墙距南堂外墙仅5米。为确保老建筑安然无恙,项目部先将南堂基础加固,北堂围护桩工程桩施工与南堂墙体加固同步。最为关键的是,北堂三轴搅拌桩几乎是“零距离”紧贴南堂室外北侧楼梯。好在,全过程的信息化实时监测,为项目部提供了底气,分分钟为老建筑“把脉”,确保了其承重体系的安全和稳定。

置身空旷的相辉堂,70年前老校长的演讲言犹在耳:“你们穿上了学士制服,应当从此对国家有所贡献,为社会服务,为人类牺牲。服务、牺牲、团结,是负担的精神,更是你们的责任。”期待着,百年学府的精神家园,在现代工匠的精心修葺下,熠熠生辉!

南通盛邀“阿拉”做客“北大门”

本报讯 9月5日,服务上海南通旅游推介会暨2017南通江海国际旅游节新闻发布会在上海大剧院举行。南通再次走进黄浦江畔精准营销旅游产品,向上海市民深度展示上海“北大门”里独特的旅游风情。

推介会上,上海市旅游行业协会和南通市旅游局达成战略合作,将组织百家旅行社赴南通踩线考察,针对上海游客推出更具吸引力的旅游线路。

南通靠江靠海靠上海,是富有特色的江海旅游门户城市、国家历史文化名城,被誉为“中国近代第一城”。这里既有狼山、濠河、水绘园等经典旅游

景区,更有启东恒大碧海银沙、洲际绿博园等一批新兴景区,还有金土地生态园、长江药用植物园等遍布江海大地的乡村旅游区,都是上海市民休闲度假的好去处。此外,盛产的江鲜、海鲜、河鲜等美食和各类特色鲜明的土特产,以及名闻遐迩的家纺产品,更让南通成为“吃货”和“剁手党”的天堂。

如今,南通正在聚力建设上海的“北大门”,让旅游深度接轨上海;南通也正日渐成为上海市民的旅游休闲胜地。今年春节期间,南通接待的上海游客量达到280.9万人次,仅次于苏州,居全省第二。

东海将举办第14届水晶节

本报讯 (通讯员 王静)近日,江苏省东海县委县政府宣布:今年9月28日至30日,该县将举办第十四届中国·东海国际水晶节。自1991年以来,东海县已成功举办了13届水晶节,向国内外持续展示了水晶文化经久不衰的巨大魅力。

目前,东海水晶从业人员近25万人,拥有各类水晶加工企业3000多家,形成了年产3000万件水晶首饰、500万件水晶工艺品的生产规模,年交易额突破100亿元,形成了涵盖原料采购、文化创意、设计加工、展示收藏、专业市场、电商平台、包装物流的水晶产业链,获评中国政务

商务礼品特色产业基地、中国水晶雕刻艺术之乡。

在水晶产业平台建设方面,东海形成了中国东海水晶城、中国水晶文化创意产业园、中国水晶博物馆的“一城一园一馆”水晶产业发展平台。全县有500多家企业从事出口业务,年出口额15亿元,全县水晶网店达1.9万家,年交易额超过40亿元。

据了解,第十四届中国·东海国际水晶节由中国珠宝玉石首饰行业协会、东海县人民政府主办,中国珠宝玉石首饰行业协会水晶分会、江苏省水晶文化研究会、江苏东海水晶产业投资有限公司承办。