

徐汇城管：精细化“绣出”风貌区别样风情

根据今年市、区精细化管理工作计划部署和相关工作要求，徐汇风貌区管委办执法管理推进组主动牵头，主动对接，会同徐汇城管执法局、区拆违办、区市场监管局、天平街道、湖南街道、徐房集团等部门，按照轻重缓急、分步实施的原则，在充分调查摸底基础上，梳理整治点位，共同推进2018年风貌区道路综合整治和精细化管理工作。

道路环境整治不放松

根据风貌区道路整治三年行动计划(2016-2018)，今年将对风貌区剩下的16条道路(其中，天平街道6条，湖南街道10条)开展综合整治。重点是沿街商家擅自居改非、无证照经营、破墙开门(窗)、违法

搭建等开展整治。目前天平、湖南已分别成立专项工作组，正进行上门告知和联合约谈等工作，集中整治也正有序开展。截至目前，已整治擅自居改非6家、无证照经营6家。

街面环境秩序更优化

根据精细化管理“三全四化”要求，先期对首批列入架空线入地的武康路、淮海中路、岳阳路、湖南路、肇嘉浜路五条道路上存在的市容环境(五乱)、店招店牌、户外广告、建筑立面、跨门经营、门责管理等违法违规现象，摸清底数，把握动态，建立问题清单，并开展地毯式、连续性清理整治和常态长效管理。针对各类违规的店招牌、电子屏、五乱、跨门经营等违规现象，计划在5

月底前完成整治，其余19条架空线入地道路上的违规情况在三季度前完成整治；针对涉及天平、湖南两个街道存在的13个违法占道摊亭棚点位，在6月底前完成清理整治，为精细化管理扫除障碍。

违法建筑将全面遏制

按照市、区“无违建村(街镇)”创建的目标要求和天平、湖南无违建居村(街镇)创建计划安排，徐汇城管会同天平、湖南两个街道，适时调整创建计划，在去年创建的3个无违建居村基础上，将架空线首批落地的5条道路涉及的22个居委，会同两个街道先行对标，在6月底前完成无违建创建，其余12个居委四季度前创建完成。经统计，计划今年对天平、湖南、徐家汇、枫

林、斜土地区在三年行动计划记录在案的小区360个违法搭建点位共12004.1平方米的违法建筑实施整治，确保重点区域、重点类型违法建筑全面拆除，新增违法建筑及时处置，违法建设行为得到全面遏制。

业态调整将提升品牌

在加强风貌区道路整治的同时，徐汇城管联手区商务委、天平街道、湖南街道等部门，在前期上门宣传、调查摸底的基础上，按照关停、改造、调整三种方式，对不具备经营条件的采取高压整治促其关停；对经营不规范的实施立面改造和规范；对业态低端或不符合风貌要求的进行升级或调整。

孙 欽

胸佩党徽诠释信念 赤诚为民释忠诚

宜川城管开展“亮身份、见行动”活动侧记

今年，普陀城管面临着“无违建居村”创建、“五类违章亭岗”拆除等重大任务的严峻挑战。为更好地发挥党员攻坚克难的带头模范作用，宜川路街道城管中队党支部积极开展党员“亮身份、见行动”活动，明确党员亮证上岗三项工作要求：一是党员执法制服必须佩戴党徽；二是在片区化“一门式”管理工作区域设立“党员示范岗”；三是在“一人一居”联系社区工作开展中建立“党员工作室”。支部要求党员对照三项要求，严格落实，坚决践行，以发挥党员在一线执法工作中楷模的带动、辐射作用，提升工作品位，促进工作成效。

任务繁重乐担当

在对辖区内“五类违章亭岗”进行综合整治中，由于涉及的早餐帮帮车和福彩、体彩亭多数属于历史遗留问题，而当事人情况复杂，有重病患者也有家庭生活困难的残疾人，执法工作遇到很大阻力，中队担当一线执法主责的党员积极发挥党员带头模范作用，率先垂范，走访居委会等部门详细了解当事人情况，耐心细致解读有关法律法规，通过一次次沟通协调，最终中队成功拆除辖区内违章岗亭28个，还道与民，得到市民一致好评。

矛盾交叉不推诿

按照片区化“一门式”管理工作要求，片区内各职能部门按照分工不分家的原则，平时各个区块内的运作如臂使指，联合行动时又能做到握指成拳，集中力量开展各种集中或专项整治任务。中队党员在各自片区设立“党员示范岗”，民有所呼，我有所应，倾听群众急难愁问题，即使老百姓的诉求不在城管执法范围内，党员也能带头受理，跨前一步，积极配合其他部门做好执法保障，给诉求人一个满意的答复，提升群众满意度。

结点问题迎难上

在中远两湾城开展“无违建居村”工作中，遇到老百姓不理解、不配合，工作一时无法推进，中队党员在支部副书记带领下，不畏难、不退缩，不辞辛劳，迎难而上，风雨无阻，一次次到现场进行勘察、挨家挨户开展法制宣传。为确保法制宣传到位，党员更是身先士卒，扎根一线，调整作息时间挨家挨户共发放告知书2300余份，以高度的热情和敢于担当的精神投入到拆违工作中，最终顺利完成拆违工作。截止到3月底，中队拆除辖区内违法建筑238个点位，共计1800平方米。

陈一飞 叶剑平

多措并举 创“无违”拆除违建解民忧

为了贯彻落实市委市政府关于开展无违建居村(街镇)创建工作的总体要求，全力消除存量违法建筑，近日，虹口城管嘉兴中队，对临平北路55号的渡边国际商务园及岳州路383号安汇地产边的两处存在十多年的存量违建进行了集中整治拆除，共涉及面积约310平方米。

领导重视靠前指挥

虹口区城管执法局党委书记、局长吴迪在春节后的第二个工作日，便早早来到渡边国际商务园进行实地调研。在现场，听取了中队的相关工作汇报，询问了渡边拆违工作的具体情况和存在的困难，亲自爬到顶楼察看了园区内违建情况。街道领导曾多次赴区土发中心等相关单位进行协调，提升各相关部门之间在拆违工作中的沟通、协调、配合的联动效能，为此次拆违工作铺平道路。中队领导驻守在拆违第一线，约谈、勘察、讲政策，已成了每天的必修课，从没落下过一天。正是因为他们的努力，嘉兴中队拆违治乱工作才能进行得如此顺利，正是因为他们的坚持，嘉兴路街道才能拥有整洁的“新空间、新天地”。

和谐拆违成效显著

拆违不是蛮干，而是具有人

文关怀、具有温度的执法。在开展每一次拆违行动之前，中队执法人员都会上门对违建者进行说理、教育、劝服，为他们宣讲相关法律法规，传达市里推进无违建居村创建工作的重要意义，以情动人、以理服人、以法告人，最大限度地争取群众的理解，把强拆控制到“零”。

据了解，此次拆除的违法建筑均已存在了十多年之久，由于年代较远，历史遗留问题较多，拆除工作困难重重。工作初期当事人便存在严重的抵触情绪，采取不愿配合的态度。队员们奔走于规划、不动产登记中心、土发中心等多个部门，努力把该处违法建筑的产权人、建筑时间、建筑成因等可靠资料调查清楚，避免错判、漏判，同时将搜集到的材料建立台账，详细备案。另一方面，对当事人进行耐心细致的思想动员工作，在向其阐述无违建居村创建工作重要性的同时，指出该违法搭建已对周边居民生活造成严重影响，也存在着极大的安全隐患，最终当事人决定配合嘉兴中队和街道积极做好整改工作。在拆除违法建筑和清理杂物的行动中，执法人员没有遇到任何阻挠，整个拆除过程非常顺利，彻底拔除了违建隐患，为无违建居村创建工作打下了良好基础。

徐 超

2018年“长江口水域·九段沙之春”

联合执法系列整治行动启动



4月10日，冠名2018年“长江口水域·九段沙之春”的联合执法系列整治行动，在以九段沙湿地为主要区域的范围及周边展开。今天一早，在浦东三甲港“渔

业码头”举行了启动仪式，来自海监、海警、边防、水域市容、渔政、公安、九段沙湿地自然保护区等多家执法部门的80名执法人员参加了启动仪式，浦东新区合庆镇海塘、直属两个“渔村”的部分群众也参加并观摩了启动仪式。

在今天的整治行动中，清除捕鱼渔网具2张，共计100米。多家参“战”的执法单位负责同志表示，将通过“凸显亮点，突出重点，以点带面，推动全面”的系列整治行动，有效遏制季节性违法行为

重复。

这次执法整治主要针对“未经许可，擅自进入保护区；擅自在保护区范围内张网进行捕捞，尤其是采用国家明令禁止的网具进行捕捞；擅自进入保护区抓蟹、割青等破坏岛上动植物资源；未在上海港进行环卫报备、无排污许可、无排污设施；过境的涉渔‘三无’船舶”等行为进行分阶段集中整治，以执法整治的实际成效来切实维护、巩固和提升依法治理成果。

曾祥林

协作拆除“地锁” 方便居民出行

春节过后，田林街道在大调研走访中，接到群众反映，在千六居委桂林新苑小区内有人占用公共停车位，擅自安装“地锁”，导致小区停车难的困境雪上加霜，也给老年人出行造成安全隐患。

对此，走访该小区的大调研工作组及时联系了田林街道城管中队，一方面由城管队员上门现场查勘，了解实情；另一方面主动和小区居委、物业对接，要求他们

加强管理。通过实地调查，该小区内私装“地锁”现象不在少数，据初步统计，整个小区有将近五十处“地锁”。

为了从源头上解决擅自安装“地锁”问题，维护居民正常的停车秩序，3月12日下午起，田林街道城管中队在居委和物业的配合下，联合出击，对桂林新苑私自安装的“地锁”进行拆除，当天共计拆掉“地锁”三十余个，得到了居



民的点赞。余下的“地锁”，也在后续整治中全部拆除。

彭可普

公共场所遭侵占 众方协力解难题

针对12345和12319投诉热线中反复出现的部分居民侵占小区水表间、电表间等公共场所堆放杂物，走道内私装铁门侵占公共空间等问题，2018年3月27日下午，长桥街道城管中队会同街道管理办、社区民警、保洁公司以及华沁居委、物业、业委会等多方力量，对华沁小区20号楼进行了全面排查及整治。

长桥城管中队针对12345和12319中关于侵占楼道公共场所的投诉件进行了归纳，先就投诉率高发的华沁小区20号楼开展综合整治，然后以点及面对该小区其他楼房进行推进。整治前，中队派员会同居委物业对20号楼32层每户居民一一发放

了告知书，做好宣传和告知，尽力获得居民的理解和支持，部分违建住户当日就自行拆除了私装的铁门。整治中，中队兵分三组从高层、中层和低层对20号楼所有楼层进行了地毯式的排查，对楼道内堆放的杂物和垃圾进行了清理，对侵占公共空间私装的铁门进行拆除。

此次整治共拆除了23扇侵占公共场所的铁门，清除楼道内的堆物垃圾10余车、50余吨。下一步，长桥街道城管中队将会同多方力量进一步探索城区精细化管理模式，对辖区内存在的侵占公共场所的现象进行排查和整治，为营造“美丽街区、美丽家园”的社区环境而努力。

徐云志