

# 党建引领，确保高效打造优质示范工程

## ——来自中铁建工集团南丹路项目部党建工作的报道

由中铁建工集团承建的徐家汇南丹路1号办公楼改建工程，目前正处于竣工收尾最后冲刺阶段。自开工以来，项目部两度荣获“上海市明星工地”和“上海市安全文明工地”等多项荣誉，再一次展现了全国优秀施工企业——中铁建工集团与时俱进、砥砺奋进的精神风貌和品牌魅力。此时此刻，面对荣耀，承担建设重任的该项目部党政领导班子，并未自我陶醉，而是不断总结经验，再接再厉，以党建为引领，精益求精，持续改进，为社会奉献一座闪亮的建筑丰碑而不懈努力。

### 发挥党建服务保障作用 推动安全文明施工创新创优

据介绍，有着60多年辉煌历史的中铁建工集团，是位列世界500强的国有央企，曾多次获得“全国五一劳动奖状”“全国优秀企业管理奖”“全国优秀施工企业”“中国企业文化建设先进单位”“中央企业先进基层党组织”等荣誉称号。项目部始终坚持党建理念和优良传统，把党建工作融入到项目管理之中，下大力强化党建引领和党建工作能力，不断提高项目部党建工作水平，激励基层党员和一线员工，在确保安全文明施工中不断拓展创新活力，推动项目管理立足高起点、高标准，为打造安全文明示范工程起到服务保障作用。

南丹路1号办公楼改建工程，处于闹市中心突出位置，是旧楼宇改建和新建工程兼有的工程项目。为了给中铁建工品牌增光添彩，项目党支部坚持以确保打造优质工程为主题，积极拓宽工作思路，把做好一线员工思想政治工作、推进项目维稳和强化安全文明施工列为重点，落实主体责任，积极开展党建工作。老实讲，在闹市中心施工，工作千头万绪，各种困难也会接踵而至，如果没有一种开拓进取、奋发有为的精神，要想打造让社会满意的安全文明工程、优质工程谈何容易。

为此，在党支部的带领下，项目班子各成员都以身作则，工作中遇到困难和挑战，班子成员相互补台、相互支持，为构建风清气正、开拓奋进的团队起到带头表率作用。全体党员每天佩戴党徽上岗，办公桌前摆放承诺牌，亮身份、表承诺、当先锋、树形象，让党徽在项目上闪闪发光。

在开展“两学一做”“群众路线教育实践活动”中，党支部通过网络、手机微信、文件以及书籍等媒介，结合参观红色教育基地、观看影片等系列活动，促进项目党建工作有的放矢全面融入施工生产，这些活动和举措也得到



了业主、监理、协作单位的称赞和鼓励。

在推进党建工作中，项目党支部按照上级党委的要求，以《项目党建标准化手册》为准则，以“一册五本七盒”标准化要求来确保党建工作的制度保障。项目党支部还通过“三会一课”、组织生活会、主题党日等形式，加强党课教育和党建理论知识的学习，学习好、宣传好、贯彻好党的十九大精神。他们在积极推进项目文化建设的活动中，不断加强党性教育，不忘初心、牢记使命，让党员的思想、观念和行为，在具体的施工管理实践中融会贯通，进一步得到升华，从而带动一线员工为技术攻关、安全文明施工、完成“百亿”规模和提升企业竞争力添砖加瓦，奉献力量。

### 发挥党组织战斗堡垒作用 不断提升凝聚力战斗力

高楼万丈平地起，广厦万间凝心血。项目党支部以凝心聚力实现企业新跨越、新梦想为使命，坚持把党建工作融入到“中铁建工”干事创业、高质量发展的宏图大业之中不断进取，取得了显著成效。

为适应基层党建工作的发展要求，针对施工管理点多面广的实际，他们不断创新党建工作思路，通过党员先锋模范的示范作用，打造党建品牌，围绕安全、优质、高效组织施工生产取得经济效益的中心任务，在技术攻关、文化打造、思想教育等方面发挥凝聚力战斗力的作用，有效促进项目管理，真正达到以党建带动企业发展的目的和效果。2017年，项目党支部通过开展“党员先锋岗”“青年岗每月一星”“上海人气工地投票”“大干40天、努力保完

工”等活动，不断增强党员和员工的向心力、凝聚力和战斗力，有力促进推动了项目管理和施工进展。去年上半年在安全质量检查中，被集团公司评为优秀项目部。

党建工作说到底是有国有企业的“根”与“魂”，激活团队力量，汇聚员工智慧，因势利导，引领凝聚，融入创新，砥砺奋进，为“中铁建工”高质量发展提供坚强保障，不断开创党建工作新局面，必须创新手段“共建联建”才能深入人心。

如何让党建工作墙内开花墙外香？在施工管理的每个方位都留下踪影？党支部从问题导向入手，从施工管理的实践中去寻找最佳方案。譬如，南丹路改建项目是名副其实的“窗口工程”，项目党支部结合施工现场项目文化宣传，考虑到徐汇区创建全国文明城区以及上海市城市日活动，投入成本将工地围墙打造成文化长廊，通过这些举措，不仅妆扮点缀了城市风貌，从中也展示了“中铁建工”优秀企业的品牌形象和党建动态，也获得了上海市民巡访团和政府部门的一致好评，荣获了“上海市明星工地”和“上海市安全文明工地”荣誉称号。

南丹路项目党支部始终认为，项目现场是施工企业管理的前沿阵地，党建工作与生产经营管理工作同频共振，是党建工作的生命力所在。在每一项急难险重的任务面前，党组织带领党员争当先锋，处处展现出“中铁人”的“精、气、神”和时代风采。面对企业转型升级、高质量发展的机遇与挑战，项目党支部将进一步固本强基，构筑堡垒，焕发党建活力，增添拓展动力，在实现“中国梦”“中铁梦”的征程上，谱写更加绚丽多彩的崭新篇章。

朱德强 赵文彬

## 开展技能竞赛 勇于岗位奉献

### 新江桥保洁服务公司落实措施推动竞赛活动

本报讯 为进一步提升市容环卫行业乐于奉献忠于职守的敬业精神，全面提升环卫行业文明形象，最近，上海市开展了市容环境管理及作业服务质量技能竞赛。

据悉，上海新江桥保洁服务公司非常重视技能竞赛，公司党支部成立竞赛领导小组和工作班子，就竞赛的各项事宜逐一落实。一是注重基础工作，对从事清扫、清运和公厕保洁的全体员工进行思想教育，提高服务意识和文明作业意识，加强技能培训，规范操作流程；二是针对难点问题、突发事件，通过现场处置、分析原因，不断探索和改进工作方式，提高服务质量；三是通过夯实作业基础，使竞赛工作有步

骤、有内容，培育作业能手，树立模范典型，促进整体服务与作业技能水平再上新台阶。

根据评选条件，机扫驾驶员金根桃被推荐为道路清扫服务能手；姚水敏被推荐为公厕保洁服务能手；驾驶员侯贤栋被推荐为清运先进个人。这三位员工都有共性的品质：遵守社会公德，具有良好的职业道德和敬业精神，工作技能熟练且作业规范，履行岗位职责认真负责，岗位能力突出成绩显著，深受同行和市民的认可和好评。可以预期，通过岗位技能的竞赛，规范化作业流程和服务质量将得到进一步加强，江桥地区的市容环境也将跃上新的水平。 潇 潇

## 依法行政、重拳出击

### 友谊路街道从严整治 老年养生保健品违法经营

本报讯 友谊路街道在大调研中发现，一些不法商贩通过子虚乌有的噱头，大肆吹嘘保健品的功效，利用老年人对健康养生的盲从追求，通过洗脑和非法会销的方式，非法牟取暴利，损害老年人的切身利益。针对这些乱象，街道把遏制违法经营纳入综合治理的行动中，从严打击不法商贩，维护良好的市场秩序。

一是依法行政，协同作战，确保综合治理思路清、目标明。街道成立违法违规经营综合治理领导小组，由主要领导亲自挂帅，市场监督管理所、城管中队、网格中心、派出所等部门联手，通过制定整治方案，细化工作目标，协作打好“组合拳”，确保不留盲区死角。综合治理须创新工作方式，将辖区划分五大网格，按巡查、发现、处置、执法，配备整治力量，日常工作细化到岗到人，形成工作合力，发挥1+1大于2的效果。截至目前，已组织了1617人次执法，连续开展56次整治行动，共出动执法车辆412车次，进行拉网式全方位综合治理。

二是勇于担当、主动出击，确保综合治理取得成效。综合治理要注重用好用足法律手段，从控制经营场所入手，紧抓非法会销特点，采取代为保管、查封、扣押、询问、告知等行政执法手段，消除挤压经营场所，以“停、转、离”促使违法经营者住手。经过近半年的努力，代保管非法经营工具1023件，查封3处经营场所，违法经营

户由原来54户下降到现在的9户，违法经营行为得到了有效遏制。

三是健全机制、科学运作，确保违法经营无处藏身。综合治理小组通过研究违法经营特点，结合实际情况，前移监管端口，划分五大网格，充实监管力量，将市场所、网格中心、城管中队、东晨公司四支力量以网格形式固化融合起来，每块网格设立网格长，把监督管理下沉到社区路面，触角延伸到每一位网格员，全天候、全时段、全方位监控违法经营行为。同时，进一步完善发现处置机制，把执法力量组合成三个梯队：日常巡查发现落实到网格员；先行处置落实到应急机动执法队；整治取缔落实到联合执法队。职责分工明确，执法效率高，执法效果显著。

四是积极做好宣传，抢占舆论阵地，把握“安全消费、品质生活”主流。街道综合治理小组把37个居委会分成四个片区（宝钢片、宝林片、宝山片、其他片），集中向居民广泛开展宣传教育，一方面通过邀请养生保健医生开设专家讲座，正面揭穿养生谣言，引导市民树立科学养生观念；另一方面请执法人员走上讲台，揭穿非法经营骗术，引导老年人安全消费，理性对待养生需求，以防消费陷阱。此外，充分利用黑板报、横幅、展板、发放宣传资料等，实现工作重心下移、关口前移，积极打造整治养生保健品市场的舆论氛围和长效机制。 贡 贡

## 加强监管督查坚决杜绝质量安全隐患

### 虹口区建管中心开展一季度综合执法检查

本报讯 为进一步提升虹口区建设工程安全质量管理水平，强化安全生产监管力度，规范参建主体市场行为，日前，虹口区建管中心开展了2018第一季度质量安全综合执法大检查暨监理行为专项检查。

据悉，此次监督检查了22个在建项目，其中住宅项目5个，公建项目17个。检查内容涉及危险性较大的分部分项工程施工安全、质量行为，以及实物质量、重要建材供应信息报送推进和监理行为等。针对现场发现的各类问题，检查组汇总后对参建各

方进行了讲评，并要求相关单位举一反三，立即进行整改，整改完毕后将书面资料予以回复。同时，要求监理方进一步强化质量意识和水平，切实做好材料取样见证、旁站监理，以及对隐蔽工程、分部工程、分部工程检验验收等做好规范化、标准化管理；对施工现场发现的质量安全隐患，监理要及时提出整改意见并发出告知单，督促责任方及时整改落实；必要时，要向建设行政主管部门申报或紧急报告，坚决杜绝质量安全隐患出现。 唐 山