

打造文商融合体验式消费

徐汇区营造一流购物体验氛围

“通过三年努力,使徐汇‘上海购物’品牌的辐射度、美誉度、标识度显著提升,消费者体验度、获得感、满意度明显增强,力争将徐家汇、徐汇滨江、徐汇衡复等三大中央活动区打造成为打响‘上海购物’品牌的重要承载区和上海国际消费城市示范区。2020年,培育形成一批有广泛影响力的特色品牌和龙头企业,力争实现商品销售额突破万亿大关。”日前,为全面贯彻落实市委、市政府关于打响“上海购物”品牌的决策部署,徐汇区结合实际区情特点,制定了《徐汇区打响“上海购物”品牌营造文商融合新体验三年行动计划》,旨在对标国际最高标准和水平,全力打响区域“上海购物”品牌。

全力打造文商融合体验式消费

徐汇区商务委表示,区委领导对于打响“上海购物”的品牌,要求既有像徐家汇中心这样的增量,也要有存量提升的问题,既有重点功能区打造,也有南北均衡、社区商业的问题,徐汇购物要适应消费升级趋势,扩大高品质服务和产品的供给,为群众提供更多个性化、定制式、高品质的消费体验。区商务委副主任姜舟表示,徐汇区根据《三年行动计划》,未来将通过聚焦三大中央活动区、凸显产业社区服务配套功能、营造有温度重品质的社区生活圈,全力发展核心商业,精心培育特色商业,深耕细作社区商业,推动徐汇成为打响“上海购物”品牌的以文商融合、国际消费新体验为特色的引领示范区。

据了解,徐汇聚焦的三大中央活动区徐家汇、徐汇滨江、徐汇衡复各具特色。

徐家汇是打响徐汇购物品牌的重中之重,这里将逐步实现一流购物商品集聚、品牌旗舰店、新品首店云集、最新最潮业态引领、最优最便捷市场供给的国际体验式消费之都,使徐家汇的优势更优、特色更特、强项更强。

消费信息

沪上半年召回缺陷产品64.8万件

日前,上海市质监局业务受理中心组织召开2018年度“缺陷产品召回企业宣贯培训会”。会上透露,今年上半年上海实施缺陷产品召回16个批次,涉及产品64.8万件,召回的产品数量是2017年全年的11倍,主要涉及儿童用品、电子电器、文教体育用品、日用纺织品等。

近年来,市质监局把缺陷产品召回作为加强质量监管、促进质量提升的一项重要措施,在充分发挥召回的实质作用、消除安全隐患的同时,促进生产企业产品质量的提升。

通过数据分析,市质监局表示,儿童用品的召回批次、召

杨浦区消费纠纷调委会正式成立

近年来,随着消费者法治意识、维权意识的不断增强,杨浦区各类消费纠纷呈快速增长、高位运行态势。为进一步优化杨浦区消费环境、促进企业诚信经营、增强消费者获得感和满意度,近日,杨浦区消费纠纷人民调解委员会和区消费纠纷联合人民调解工作室正式成立。

据介绍,消费纠纷调委会和工作室运用中立第三方地位

毕业生租房季 58同城助力租房更轻松

又到一年毕业季,各大高校毕业生已陆续准备离校。毕业季租房,对于租房经验并不丰富的同学来说,最关注的问题莫过于如何顺利租到满意的房子。

据调查,毕业生在选房时,喜欢在58同城、赶集网、安居客等平台上进行筛选,他们会从房租价位、房源位置、周边环境等方面进行比较。选择房租价位时,可以结合自身收入及生活成本进行考

数字加生肖 游戏更精彩 福彩东方“6+1”玩法知多少

如果你问一位上海彩民最喜欢哪种彩票,很可能会得到一个意外的答案,不是大名鼎鼎的“双色球”,也不是福彩新贵“快3”,而是一种颇受当地彩民青睐的老牌游戏玩法——福彩“东方6+1”。

“东方6+1”采用计算机网络系统销售,每周一、三、六共开奖三次,由江苏、浙江、上海、安徽、江西、福建、辽宁等七省市统一奖池计奖。自2008年3月份上市以来,“东方6+1”游戏以其独特的“数字与生肖”组合方法迅速吸引大批彩民关注,成为备受青睐的福彩游戏品牌之一。

“东方6+1”彩票投注区分为基本号码区和生肖码区,每注投注号码由一个6位自然数的基本号码和1个生肖码排列组成。基本号码从六位自然数000000-999999中选择;生肖码从十二个生肖中选择,十二个生肖为鼠、牛、虎、兔、龙、蛇、马、羊、猴、鸡、狗、猪。

虽然福彩近些年涌现出以“快3”为代表的一批热门游戏,但

徐汇滨江作为区域的“商业新军”,将实行新消费群体的数字化、社交化、个性化、定制化和体验式的新商业业态布局,推进更多国际国内知名品牌“全球首发在西岸”,打造一流购物体验,培育徐汇水岸经济繁荣新商地。

衡复地区将培育具有国际消费服务水平的慢生活文化休闲街区,彰显慢生活商业的海派文化特色,深化魅力衡复品牌的内涵,实现环境上的“静雅柔”,最优最美,营造消费上的“漫夜特”,小众、定制、个性化供给丰富多元,夜市文创生活充实多采。

提前布局开启业态更新

事实上,徐家汇前两年就启动了商圈的整体更新,如T20大厦、徐家汇连廊建设、太平洋数码二期的拆除重建等,而像美罗城、港汇恒隆广场等商场等都在不断尝试进行业态调整与升级。姜舟介绍说:“像美罗城虽然每年都会对一个楼层的业态进行转型升级,但仍然能保持营收的高位数增长。”

港汇恒隆广场总经理叶志强表示,该商场的升级改造也一直在持续推进中,地下一层的华润OLE’超市如今已经进入最后的整修阶段,预计将在今年6月重新开业,而已封闭改造一年多的商场包围中的“新翼”楼将在下半年重装开业,升级后的永华电影院也将与观众见面,未来,地铁9、11号线徐家汇站将与港汇恒隆广场的“新翼”无缝连接,从地铁出口直达商场B1层,同时B1层也将增设自动扶梯至B2、B3层的地下停车场,有助于行人的通行和消费者的进入。

据悉,5月中旬,承载着不少人回忆的商业地标,港汇恒隆广场大门前的39级、约2层楼高的大台阶已经正式谢幕,未来化身开放式文化艺术空间的广场还将继续延续艺术、人文活动,装点港汇恒隆广场的门面,丰富其内涵。

回产品的数量远超过于其他产品,质量缺陷问题较多。但从另一个角度看,由于儿童玩具是国内最早开始实施召回制度的领域之一,市场经营者的召回意识也在不断提升中。

市质监局副局长陈晓军表示,从打响“上海制造”品牌出发,缺陷产品召回的功能价值应进一步放大。下一步,市质监局将继续加大对缺陷产品召回力度,建立产品召回与行政执法的衔接配合机制,并继续加强对缺陷产品召回的宣贯工作,引导强化企业主体责任,让更多企业敢于、愿意对缺陷产品进行主动召回。

和法律专业优势,客观全面地为企业和消费者提供法律咨询,依法依规化解消费纠纷,开启多元化解模式。为确保调解质量,杨浦区司法局与区市场监管局联合招录了一批专职人民调解员,目前正开展岗前培训,培训内容包括法律、消费者权益保护、调解技巧、信息录入等,培训后的人民调解员将进驻街镇市场监督管理所开展调解工作。

虑,如果经济能力有限,毕业生还可以在58同城APP和租房精选小程序上,发布合租需求,或者获取合租信息,寻找需求匹配的室友,既经济实惠,又能结交新的朋友,对于毕业生来说性价比很高。

此外,58同城还能在一定程度上提高租房效率,毕业生也可以通过平台中的地图找房功能,快速获取附近的租房信息,助力毕业生租房过程更快捷。

仍有数量众多的彩民对“东方6+1”情有独钟。究其原因,无外乎是该游戏独具特色的玩法设置。“东方6+1”创新性地地在彩票游戏中引入生肖概念,彩民在购彩过程中可以将自己或家人的生日和生肖相组合作为投注号码,游戏趣味性大大增强。在设奖方面,“东方6+1”最高奖达500万,不菲的奖金额度也让彩民心向往之。

上海徐汇区的彩民李先生是“东方6+1”游戏的忠实爱好者,他说刚接触这款游戏时,一下子就被“生日+生肖”的游戏投注方式吸引住了,用自己的生日+属相开始了投注之旅,这一坚守就是七八年。虽然始终与大奖无缘,但不断中出的小奖也给他带来了足够多的惊喜。

相比声名远播的彩市航母双色球,也许“东方6+1”知名度不是那么高,但它同样让彩民体验到了福彩游戏的精彩,也帮助许多彩民实现了大大小小的梦想。相信在未来的日子里,“东方6+1”会为更多的朋友送去欢乐与幸运。

上海坤澎资产管理有限公司债权转让暨债务催收联合公告

根据上海坤澎资产管理有限公司(以下简称“上海坤澎”)与债权人(详见公告清单债权人一栏)达成的债权转让安排,上海坤澎将其对公告清单所列的借款人及担保人享有的借款合同、担保合同和其他相关协议项下的全部权利(包括但不限于贷款本息、诉讼保全费等)依法转让给债权人。上海坤澎特此公告通知与该等债权有关的各借款人、担保人及其他相关当事人下列债权已转让的事实。

债权人作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列债务人及担保人,从公告之日起立即向债权人履行主债权合同及担保合同约定义务或相应的担保责任。

受让人:上海共乾商务咨询有限公司		
债务人	借款本金	抵押物地址
李丹、陆云飞	5160000	中潭路99弄227号905室
应黎萍	3900000	嘉定区金沙江路2788弄13号501室
龙飞	3170000	蕴川路1498弄116号301室
胡光信	2070000	沪太路4201弄7号201室
万善、许鹏	6200000	真华路1030弄2号801室

2018年6月7日

北京蜜蜂汇金科技有限公司债权转让暨债务催收联合公告

根据北京蜜蜂汇金科技有限公司(以下简称“北京蜜蜂”)与债权人(详见公告清单债权人一栏)达成的债权转让安排,北京蜜蜂将其对公告清单所列的借款人及担保人享有的借款合同、担保合同和其他相关协议项下的全部权利(包括但不限于贷款本息、诉讼保全费等)依法转让给债权人。北京蜜蜂特此公告通知与该等债权有关的各借款人、担保人及其他相关当事人下列债权已转让的事实。

债权人作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列债务人及担保人,从公告之日起立即向债权人履行主债权合同及担保合同约定义务或相应的担保责任。

受让人:北京蜜蜂汇金科技有限公司		
债务人	借款本金	抵押物地址
李丹、陆云飞	5160000	中潭路99弄227号905室
应黎萍	3900000	嘉定区金沙江路2788弄13号501室
龙飞	3170000	蕴川路1498弄116号301室
胡光信	2070000	沪太路4201弄7号201室
万善、许鹏	6200000	真华路1030弄2号801室

2018年6月7日

渤海国际信托股份有限公司债权转让暨债务催收联合公告

根据渤海国际信托股份有限公司(以下简称“渤海信托”)与债权人(详见公告清单债权人一栏)达成的债权转让安排,渤海信托将其对公告清单所列的借款人及担保人享有的借款合同、担保合同和其他相关协议项下的全部权利(包括但不限于贷款本息、诉讼保全费等)依法转让给债权人。渤海信托特此公告通知与该等债权有关的各借款人、担保人及其他相关当事人下列债权已转让的事实。

债权人作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列债务人及担保人,从公告之日起立即向债权人履行主债权合同及担保合同约定义务或相应的担保责任。

受让人:北京蜜蜂汇金科技有限公司		
债务人	借款本金	抵押物地址
龙飞	3170000	蕴川路1498弄116号301室
曹顺华	5120000	柳州路980弄3号203室
张琪、孟茹芬	8390000	肇嘉浜路99弄1号903室
颜国庆	2940000	嘉定区双河路437弄53号301室

2018年6月7日

大业信托有限责任公司债权转让暨债务催收联合公告

根据大业信托有限责任公司(以下简称“大业信托”)与债权人(详见公告清单债权人一栏)达成的债权转让安排,大业信托将其对公告清单所列的借款人及担保人享有的借款合同、担保合同和其他相关协议项下的全部权利(包括但不限于贷款本息、诉讼保全费等)依法转让给债权人。大业信托特此公告通知与该等债权有关的各借款人、担保人及其他相关当事人下列债权已转让的事实。

债权人作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列债务人及担保人,从公告之日起立即向债权人履行主债权合同及担保合同约定义务或相应的担保责任。

受让人:北京蜜蜂汇金科技有限公司		
债务人	借款本金	抵押物地址
应黎萍	3900000	嘉定区金沙江路2788弄13号501室
胡光信	2070000	沪太路4201弄7号201室
万善、许鹏	6200000	真华路1030弄2号801室

2018年6月7日

中国对外经济贸易信托有限公司债权转让暨债务催收联合公告

根据中国对外经济贸易信托有限公司(以下简称“外经贸信托”)与债权人(详见公告清单债权人一栏)达成的债权转让安排,外经贸信托将其对公告清单所列的借款人及担保人享有的借款合同、担保合同和其他相关协议项下的全部权利(包括但不限于贷款本息、诉讼保全费等)依法转让给债权人。外经贸信托特此公告通知与该等债权有关的各借款人、担保人及其他相关当事人下列债权已转让的事实。

债权人作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列债务人及担保人,从公告之日起立即向债权人履行主债权合同及担保合同约定义务或相应的担保责任。

受让人:北京蜜蜂汇金科技有限公司		
债务人	借款本金	抵押物地址
李丹、陆云飞	5160000	中潭路99弄227号905室
蔡天师	2280000	松江工业区蓝天新村192弄10号201室
庄磊、江露漪	1500000	松江区松乐路88弄22号201室

2018年6月7日