

上海建工房产迎来新年竞地开门红

联合东岸投资集团竞得浦东新区三林环外区域PDP0-0901单元12-01地块



1月6日,上海建工房产有限公司与东岸投资集团以49506万元的价格联合竞得浦东新区三林环外区域PDP0-0901单元12-01地块,为2021年迎来了开门红。

该地块位于浦东新区三林镇,北至翠轩路,东、南、西至12-02地块,地块编号为202025202。土地总面积为45733.2平方米,容积率为2.5,用地性质为征收安置房用地。

徐晟怡

为黄浦区001、007街坊风貌保护建言献策 新昌路项目召开专家咨询会

由上海建工九龙房产有限公司牵头的“黄浦区001、007街坊建筑设计方案咨询会”近日召开。郑时龄、李孔三、沈迪三位专家及市规划局风貌处相关人员参加了现场审议;曹嘉明、苏功洲、柳亦春、张斌四位专家提供了书面意见。

专家们肯定了上海建工房产对两个风貌街坊历史底蕴风貌特征建筑保存状态的调查、分析和结论,原则同意《黄浦区001、007街坊(新昌路项目)建筑设计方案》,并针对建筑形态、复建方式等问题提出中肯的改进意见。这将对公司下一阶段实施方案的落地起到积极的推动作用。



俞屏

长三角路演中心 荣获长三角“百佳公共文化空间奖”

“美好空间”点亮美好生活。由上海市民文化节指导委员会指导举办的2020长三角公共文化空间创新设计大赛日前举行颁奖盛典,8342长三角路演中心荣获“百佳公共文化空间奖”。

如今,公共文化空间花开各处,遍布长三角。大到旧工业园区改造、市级博物馆、图书馆,小到一片绿地、一个街角,都展现出不同的美好。在大众对美好生活需求持续增长、公共文化快速发展的当下,此次评选出的“百佳公共文化空间”在注重空间设计的同时,亦尊重城市文脉的传承。

此次长三角公共文化空间创新设计大赛历时半年,长三角区域三省一市多达



600余个空间案例参与角逐。8342长三角路演中心通过城市更新,让一个废弃的老工厂焕发新生,在600余个参评空间中脱颖而出,成为长三角公共文化空间创新设计的一个典范。

金 枫

新昌路项目控制性详细规划调整正式获批

日前,新昌路项目所属《上海市黄浦区广场社区C010101、C010102单元控制性详细规划001、003a、007、008等街坊局部调整(HP-01-II、HP-02-II等风貌保护街坊保护规划)》以《沪府规划[2020]331号》文的形式正式获批。

该规划调整于2020年年初启动,2020年11月27日完成规划调整公示,标志着新昌路项目的开发又踏出了坚实的一步。



6城9盘联动 销售热潮不断 “来海玥·过潮年”新年营销活动启动

2021年元旦,上海建工房产市场营销部组织各事业部、区域公司在售项目联合推出主题为“来海玥·过潮年”的新年归家季活动,全国6城9盘联袂礼贺中国年,迎新销售工作迎来又一波热潮。

上海建工房产市场营销部经理张琛介绍,此次“来海玥·过潮年”活动特别定制设计千份福袋,内含福字、春联、窗花、红包等广大民众过年必备的物品,寓意美好,为新年增添吉祥心意。消费者于2021年1月1日-1月31日活动期间到访海玥全国在售楼盘,即可领取海玥福袋,为家人带去一份问候与美好。

贺岁新年活动现场,全国海玥各楼盘装点一新,红地毯与欢迎陈列相辅相成,鲜花矩阵与好礼堆头相得益彰,“幸福归家”主题的现场包装营造了优雅温馨的归家气氛。案场内带有海玥字样的窗花及喜庆吉祥的贴纸,烘托出浓郁的新年氛围,春联、福字、牛年吉祥物、红包墙等布置设计巧妙,凸显细节,表达了海玥对客人的尊重和深深的祝福。就连社区景观树也用玲珑灯笼进行了装饰,在寒冷冬季让来访者别有一番暖意心头。

倪士峰



南昌海玥名邸



南京海玥华府



上海海玥沁庭



上海海玥珑邸



苏州海玥名都



天津海玥名邸



徐州海玥南山